



Legende

Bestandssituation

- Oberflächengewässer**
- Stillgewässer (Weiher, Teich, See)
 - Fließgewässer (Fluss, Quell-, Gebirgsbach)

Grün- und Freiflächen mit Zweckbestimmung

- Öffentliche Grünfläche
- Parkanlage
- Sportplatz
- Tennisplatz
- Reitanlage
- Spielplatz

Besondere Wegeverbindungen

- Bodensee - Königssee - Radweg
- Rad- und Wanderwege
- Radweg geplant
- Wanderwege
- Langlaufloipe
- Wegeverbindung von besonderer Bedeutung

Sonstige Freizeit- und Erholungseinrichtungen

- Badesee
- Kletterwand
- Ausflugslokal / Gaststätte
- Fachklinik

Kirchliche Einrichtungen

- Friedhof
- Kirche/ Kapelle
- Feldkreuz

Blickbezüge und Orte mit hoher Aufenthaltsqualität

- positive Blickbezüge
- Aussichtspunkt
- "Heilbrunner Lieblingsorte" (im Rahmen der Bürgerwerkstatt abgefragte Lieblingsorte)

Landschaftsbildprägende Biotoptypen

- Wald
- Wald mit besonderer Bedeutung für die Erholung gem. Waldfunktionsplan
- Feucht- und Moorwälder
- Moorgebiet offen
- Fläche mit besonderer Bedeutung für Landschaftsbild und Erholung lt. Regionalplan
- Fläche mit herausragender Bedeutung für Landschaftsbild und Erholung lt. Regionalplan

Nachrichtliche Übernahme

- Baudenkmal
- Bodendenkmal mit Nummer
- Naturdenkmal
- Geotop
- Geschützter Landschaftsbestandteil
- Landschaftsschutzgebiet
- Erholungslandschaft Alpen Zone A
- Erholungslandschaft Alpen Zone B

Konfliktpunkte

- Minderung des Erholungswertes**
- Oberirdische Energieföhrleitung
 - Ortsfeste Mobilfunkanlage
 - Vorbelasteter Bereich durch Emissionen (Luft, Lärm)
 - Bereich mit erhöhtem Erholungsdruck

Sonstige Planzeichen

- Gemeindegrenze
- Siedlung, bebauter Bereich
- Parkplatz
- Infotafel
- Straße
- Flurgrenze
- siedlungsnaher Freiraum (300 m)

Projekt / Bauvorhaben:
Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan Gemeinde Bad Heilbrunn

Planbezeichnung:
Themenkarte - 2 Freizeit und Erholung

Auftraggeber / Bauherr:
**Gemeinde Bad Heilbrunn
 Badstraße 3
 83670 Bad Heilbrunn**

Maßstab:
1:15.000

Plandatum: 18.07.2023
 Projekt Nr.: 5837
 Bearbeiter/in: SI/MPE/MP/RK

LARS CONSULT
 Bahnhofstraße 22 D-87700 Memmingen Fon: +49 (0)8331 4904-0 Fax: +49 (0)8331 4904-20
 Dölgasstraße 12 D-86199 Augsburg Fon: +49 (0)821 455459-0 Fax: +49 (0)821 455459-20
 Email: info@lars-consult.de Web: www.lars-consult.de

Urheberrechtlich geschützt
 © 2023 LARS consult GmbH

Grundlage: Digitale Flurkarte (DFK) - Stand: 28.04.2020 Blattgröße: 0,92m x 0,58m = 0,53 m²
 Pfad / Dateiname: L:\5837-Bad ..._urf_LP\Themenkarten\230612_5837_E_Thk.dwg Plot erstellt am: 12.06.2023